

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 102

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	95744	
	Остаток средств на начало года	руб.	-152792	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1569,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	352235	
2	Фактически оплачено	руб.	341848	1
3	Задолженность	руб.	106131	
4	Процент оплаты	%	97,1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		235549	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	30802	
2	Уборка подъездов	руб.	7263	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17591	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12509	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11283	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	627	
7	Расходы по управлению	руб.	72520	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4001	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	20261	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	18514	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5241	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2717	
15	Рентабельность 5%	руб.	16580	
16	Уплата 6% налога	руб.	10240	
17	Остаток средств	руб.	-46493	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе установка выключателей автоматических - 1804 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.